



COMUNE DI ARVIER
COMMUNE D'ARVIER

REGIONE AUTONOMA VALLE D'AOSTA
RÉGION AUTONOME VALLÉE D'AOSTE



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



MINISTERO
DELLA
CULTURA



PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA (PNRR) A TITOLARITÀ DEL MINISTERO DELLA CULTURA (MIC). MISSIONE 1 – COMPONENT 3 (M1C3) - INVESTIMENTO 2.1 - “ATTRATTIVITÀ DEI BORGHI” - LINEA A - PROGETTO “AGILE ARVIER. LA CULTURA DEL CAMBIAMENTO”

CUP F87B22000380001

Affidamento diretto, ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.lgs 36/2023, del servizio attinente all'ingegneria ed all'architettura inerente il Supporto al Responsabile Unico del Progetto per gli interventi relativi all'“AZIONE 06 - MAISON COLIVING E COWORKING – 1) MAISON LUBOZ” e all'“AZIONE 08 - MUSEO DEL FUTURO ALPINO”

CIG_A007729657

CONTRATTO DI SERVIZI

Il presente Contratto è concluso in modalità elettronica ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.lgs 36/2023, (di seguito, “*Codice dei Contratti*”).

TRA

L'Arch. **Maurizio Caputo** nato a Aosta il 18/08/1965, residente in Saint-Pierre, Rue Corrado Gex, n. 31 in qualità di Responsabile del Servizio Edilizia Pubblica - Tecnico Manutentiva del Comune di Arvier, con sede in Arvier, via Corrado Gex n. 8 Codice fiscale **80003210079** e Partita IVA **00140870072**, che dichiara di intervenire al presente atto ai soli fini della stipula (in seguito, “*Amministrazione*”)

E

L'Avv. **Rosario Scalise** nato a Aosta il 23/12/1971 residente in comune di Quart, Loc. Rovarey in qualità di Legale Rappresentante dello Studio legale Rouillet Scalise con sede a Saint Christophe in Loc. La Maladière, 90 (AO), C.F 01128610076 Partita IVA 01128610076, che agisce in qualità di soggetto affidatario del servizio (in seguito, “*Appaltatore*”);

(in seguito, congiuntamente “*le Parti*”);

PREMESSO CHE

- (1) è stato presentato il Progetto titolato “**AGILE ARVIER. LA CULTURA DEL CAMBIAMENTO**” – CUP **F87B22000380001** nell'ambito dell'investimento 2.1 *Attrattività dei borghi* (M1C3) finanziato dall'Unione europea – NextGenerationEU - Linea d'intervento A *Progetti pilota per la rigenerazione culturale, sociale ed economica dei borghi a rischio abbandono e abbandonati*;
- (2) in data 16 maggio 2023, l'Amministrazione ha indetto una “*procedura di affidamento diretto su Place VDA ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera b) del D.lgs 36/2023* del servizio attinente all'ingegneria ed all'architettura inerente il Supporto al Responsabile Unico del Progetto per gli interventi relativi all'“AZIONE 06 - MAISON COLIVING E COWORKING – 1) MAISON LUBOZ” e all'“AZIONE 08 - MUSEO DEL FUTURO ALPINO”;
- (3) all'esito della Procedura e alle verifiche condotte, con provvedimento n. 149 del 25 agosto 2023, il servizio è stato affidato in favore dello Studio legale Rouillet Scalise, C.F 01128610076 Partita IVA 01128610076, con sede in comune di Saint-Christophe in Loc. La Maladière, 90 (AO);
- (4) per effetto della partecipazione alla Procedura e del successivo affidamento, l'Appaltatore ha manifestato la volontà di impegnarsi ad eseguire sia quanto previsto nel presente Contratto, alle condizioni, modalità e termini ivi stabiliti, nonché dagli atti di gara relativi alla Procedura anzidetta, sia a quanto previsto nell'offerta presentata dall'Appaltatore medesimo e in ogni altro documento indicato o richiamato dai suddetti documenti;



- (5) l'Amministrazione in epigrafe ha svolto ogni attività prodromica necessaria alla stipula del presente Contratto, compresa la previa verifica del Fascicolo Virtuale dell'Operatore Economico (FVOE) istituito presso la Banca Dati ANAC, nonché il possesso dei requisiti specificatamente previsti per il PNRR;
- (6) l'Appaltatore in epigrafe dichiara che quanto risulta dal presente Contratto e dai suoi allegati definisce in modo adeguato e completo gli impegni assunti con la firma del presente Contratto, nonché l'oggetto delle prestazioni da eseguire;
- (7) il CIG del presente Contratto è il seguente: [A007729657],
- (8) con nota prot. n. 5360/2023, del 03 ottobre 2023, è stata inviata all'Appaltatore la comunicazione dell'aggiudicazione e contestualmente dato avvio all'esecuzione anticipata del contratto in via d'urgenza, nelle more della sua stipula, in applicazione dell'articolo 225 'Disposizioni transitorie e di coordinamento' del D.Lgs. n. 36/2023 poiché l'intervento è finanziato da risorse PNRR, nel rispetto di quanto disciplinato dal decreto-legge n. 77 del 2021, convertito, con modificazioni, dalla legge n. 108 del 2021;

TUTTO CIÒ PREMESSO, LE PARTI, COME SOPRA COSTITUITE, CONVENGONO E STIPULANO QUANTO SEGUE

Art. 1 - (Premesse ed allegati)

1. Costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto, le premesse e la lettera di invito corredata di allegati.
2. I sopra menzionati documenti si intendono quali parti integranti e sostanziali del presente Contratto, ancorché non materialmente allegati allo stesso, in quanto depositati presso l'Amministrazione.

Art. 2 - (Definizioni)

1. Il presente Contratto è regolato:
 - dalla Lettera di invito e i suoi allegati;
 - dalle disposizioni del presente atto e dai suoi allegati, che costituiscono la manifestazione integrale di tutti gli accordi intervenuti tra l'Appaltatore e l'Amministrazione relativamente alle attività e prestazioni contrattuali;
 - dalle disposizioni del Codice dei Contratti, ove non espressamente derogate e applicabili, e relative prassi e disposizioni attuative;
 - dalle disposizioni di cui al D. Lgs. n. 82/2005, recante «*Codice dell'Amministrazione Digitale*»;
 - dal D.L. n. 76/2020, recante «*Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali*» (Decreto Semplificazioni), convertito con modificazioni in L. n. 120/2020;
 - dal Codice Civile e dalle altre disposizioni normative in vigore in materia di contratti di diritto privato
 - dai regolamenti eurounitari e dalle norme nazionali applicabili in materia di PNRR.

Art. 3 - (Oggetto e finalità del Contratto – Luogo di esecuzione)

1. L'oggetto del presente Contratto consiste nell'affidamento del servizio attinente all'ingegneria ed all'architettura inerente il supporto al Responsabile unico del progetto per gli interventi relativi all'«Azione 06 - Maison coliving e coworking – 1) Maison Luboz» e all'«Azione 08 - Museo del futuro alpino», ai sensi dell'articolo 50 comma 1 lettera a) del 'Codice dei contratti' consistente nello svolgimento delle seguenti prestazioni:
«Azione 06 - Maison Coliving e Coworking – 1) Maison Luboz»



Supporto tecnico/legale nell'ambito della Procedura di gara per affidamento di PFTE_PE_CSP_CSE_DL degli interventi di restauro Maison Luboz - importo stimato servizio di progettazione € 412.983,00

Supporto tecnico/legale nell'ambito della Procedura di gara per l'affidamento dei lavori di restauro Maison Luboz - importo a base di gara delle opere € 1.556.000,00

“Azione 08 - Museo del futuro alpino”

Supporto tecnico/legale nell'ambito della Procedura di gara per affidamento del PFTE relativo al restauro del Castello La Mothe - importo stimato per il servizio di progettazione pari a € 766.845,00

Supporto tecnico/legale nell'ambito della Procedura di gara per l'affidamento in appalto integrato dei lavori di restauro del Castello La Mothe - importo a base di gara delle opere pari a € 4.250.000,00.

2. I predetti servizi dovranno essere eseguiti con le caratteristiche tecniche, condizioni e modalità stabilite nel presente Contratto o nel Capitolato d'oneri.
3. Sono comprese nell'appalto tutte le prestazioni accessorie e necessarie per dare compiuti i servizi sopra elencati secondo le condizioni, le prescrizioni e le caratteristiche tecniche e qualitative previste nel presente contratto.
4. È ammesso il subappalto secondo le disposizioni di cui all'articolo 119 del 'Codice dei contratti'.
5. È designato quale Responsabile unico di Progetto, ai sensi dell'articolo dell'articolo 15 del Codice dei Contratti, l'Arch. Maurizio Caputo, Responsabile dell'Ufficio tecnico del Comune di Arvier.

Art. 4 - (Soggetto/i che svolgeranno le prestazioni professionali)

1. La/e persona/e fisica/he che svolgerà/anno le prestazioni di cui al presente contratto è la seguente:
 - Avv. Rosario Scalise in qualità di Legale rappresentante dello Studio Legale Roulet – Scalise, C.F. 01128610076 Partita IVA 01128610076, con sede in comune di Saint-Christophe, Loc. La Maladière, 90, il quale assume il ruolo di Capogruppo.

Art. 5 - (Gruppo di supporto/lavoo)

L'Appaltatore, nell'espletamento dell'incarico, dovrà garantire un gruppo di supporto composto, obbligatoriamente, almeno da:

- un avvocato esperto nel settore con almeno 10 anni di esperienze pregresse quale supporto al RUP, nella redazione di bandi di gara, gestione di contratti di appalto, contenziosi nel settore;
- uno o più tecnici (ingegneri ed architetti) con esperienza pregresse idonee alla natura dell'incarico da assumere.

L'Appaltatore dichiara, come da offerta presentata, che interverranno nel gruppo di lavoro:

- Arch. Ferruccio Parisio (tecnico esperto in materia con esperienze pregresse nella P.A., quale RUP, tecnico, Segretario, con esperienza in PNRR, DNSH).
- Ing. Luca Berthod (tecnico ingegnere, con esperienze pregresse in PNRR, DNSH).

Il ruolo di capogruppo è assunto dall'Avvocato Rosario Scalise in qualità di esperto legale designato per il Contratto.

L'affidatario del servizio si impegna a mantenere invariata, in corso di esecuzione del servizio, la composizione dei membri del gruppo di supporto. Eventuali modifiche dovranno essere obbligatoriamente comunicate e accettate dalla Stazione appaltante. I membri eventualmente sostituiti dovranno possedere i medesimi requisiti previsti dalla lettera d'invito. Laddove l'affidatario non adempia, ovvero adempia tardivamente, è facoltà della Stazione appaltante applicare penali ovvero risolvere il Contratto, con le modalità e nei limiti definiti dal presente Contratto, dal Capitolato speciale d'oneri ovvero dalla legge.

Art. 6 - Contenuti e modalità di svolgimento delle prestazioni inerenti alla Progettazione/CSP/Direzione Lavori/CSE/Attività di supporto alla progettazione

L'Appaltatore, nell'espletare l'incarico ha l'obbligo, sulla base di specifiche esigenze di volta in volta



concordate con il RUP e senza diritto ad alcun rimborso o indennizzo:

- a. di recarsi presso gli uffici del Comune di Arvier o presso altre sedi ove sia necessario reperire i dati utili all'espletamento dei compiti del RUP;
- b. di partecipare a eventuali incontri con progettisti, enti pubblici o privati, commissioni o gruppi convocati o indicati dal Comune di Arvier;

Tutte le attività e la relativa documentazione dovranno essere realizzate/elaborate nel rispetto di tutte le disposizioni, normative, circolari, ecc... previsti per i fondi PNRR.

Art. 7 - (Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore)

1. L'Appaltatore si obbliga a rispondere e a manlevare l'Amministrazione da ogni pretesa di risarcimento avanzata dagli enti competenti o da soggetti terzi, compresi i dipendenti dell'Appaltatore e/o subfornitore ovvero dell'Amministrazione medesima, a mezzo di domanda giudiziale o stragiudiziale per qualunque titolo derivante o comunque connesso con l'esecuzione del presente Contratto, salvo che le pretese risarcitorie derivino da azioni e/o omissioni causate direttamente dall'Amministrazione. L'Appaltatore risponderà direttamente e manleverà l'Amministrazione da ogni responsabilità od onere di qualsiasi natura derivanti da violazione da parte dell'Appaltatore, e/o subfornitori di leggi, decreti, regolamenti, disciplinari tecnici, ordini di autorità o enti locali, connessi ed in ogni caso derivanti dall'esecuzione del contratto.

Art. 7bis – (Oneri e obblighi del PNRR a carico dell'Appaltatore)

1. L'Appaltatore è tenuto al rispetto delle norme e degli obblighi previsti dal Piano Nazionale per la Resistenza e Resilienza:
 - rispettare le indicazioni in relazione ai principi orizzontali di cui all'art. 5 del Reg. (UE) 2021/241 ossia il principio del “*Non arrecare un danno significativo – Do No Significant Harm*” (di seguito, “DNSH”) a norma del Regolamento (UE) 2021/241 del Parlamento europeo e del Consiglio del 12 febbraio 2021, i principi del climatico e digitale, la parità di genere, la valorizzazione dei giovani;
 - rispettare tutte le specifiche disposizioni applicabili agli appalti finanziati, in tutto o in parte, con le risorse PNRR, al fine di contribuire alla parità di genere e alle pari opportunità;
 - i principi trasversali previsti dal PNRR, quali, tra l'altro, il principio del contributo all'obiettivo climatico e digitale (c.d. *tagging*);
 - garantire, anche attraverso la trasmissione di relazioni periodiche sullo stato di avanzamento della prestazione, la condivisione di tutte le informazioni ed i documenti necessari, anche al fine di consentire all'Amministrazione di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati al progetto e di garantire un'informazione tempestiva degli eventuali ritardi nell'attuazione delle attività oggetto del Contratto.
2. L'Appaltatore è tenuto a rispettare gli obblighi in materia contabile adottato dal Soggetto Attuatore, conformemente a quanto previsto dalla Circolare MEF-RGS n. 9 del 10 febbraio 2022, nel rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, EURATOM) 2018/1046 e nell'articolo 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative agli Interventi per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR.
3. L'Appaltatore è tenuto a rispettare l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e delle milestone associati all'intervento con la produzione di tutta la documentazione probatoria pertinente.
4. L'Appaltatore si obbliga a manlevare la Stazione appaltante da tutti i danni diretti e indiretti che possano derivare dall'inadempimento o ritardato adempimento delle attività, quali la perdita del finanziamento assegnato dall'Unione europea per mancato rispetto dei vincoli temporali assunti dallo Stato Italiano.
5. L'Appaltatore non dovrà altresì concorrere ad attività che comportino irregolarità essenziali non sanabili oppure violare leggi, regolamenti e disposizioni amministrative vigenti.



Art. 7ter – (Obblighi specifici del PNRR relativi al rispetto delle pari opportunità)

1. Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15) e non superiore a cinquanta (50), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare alla Stazione appaltante, entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto, la relazione di cui all'articolo 47, co. 3, del D.L. n. 77/2021, (i.e. la "relazione di genere" sulla situazione del personale maschile e femminile in ognuna delle professioni ed in relazione allo stato di assunzioni, della formazione, della promozione professionale, dei livelli, dei passaggi di categoria o di qualifica, di altri fenomeni di mobilità, dell'intervento della Cassa integrazione guadagni, dei licenziamenti, dei prepensionamenti e pensionamenti, della retribuzione effettivamente corrisposta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, co. 2, del citato D.L. n. 77/2021.
2. La violazione del predetto obbligo determina, altresì, l'impossibilità per l'Appaltatore stesso di partecipare, in forma singola ovvero in raggruppamento temporaneo, per un periodo di dodici mesi ad ulteriori procedure di affidamento afferenti agli investimenti pubblici finanziati, in tutto o in parte, con le risorse previste dal PNRR e dal Piano Nazionale Complementare (PNC).
3. Nel caso in cui l'Appaltatore occupi, all'atto della stipula del presente Contratto, un numero di dipendenti pari o superiore a quindici (15), l'Appaltatore stesso è obbligato a consegnare alla Stazione appaltante, **entro sei mesi dalla stipulazione del Contratto**, la documentazione di cui all'articolo 47, co. 3 *bis*, del D.L. n. 77/2021 (i.e., (i) certificazione di cui all'articolo 17 della legge 12 marzo 1999, n. 68, e altresì (ii) relazione relativa all'assolvimento degli obblighi di cui alla medesima legge e alle eventuali sanzioni e provvedimenti disposti a suo carico nel triennio antecedente la data di scadenza di presentazione dell'offerta). La predetta relazione è trasmessa alle rappresentanze sindacali aziendali, in analogia a quanto previsto per la "relazione di genere" di cui all'articolo 47, co. 2, del citato D.L. n. 77/2021.
4. L'Appaltatore, nell'esecuzione delle prestazioni e attività oggetto del Contratto, è obbligato ad applicare i dispositivi normativi per la promozione dell'occupazione giovanile e femminile di cui all'articolo 47, co. 4, del D.L. n. 77/2021. Segnatamente, l'Appaltatore nel caso in cui per lo svolgimento del Contratto, ovvero per attività ad esso connesse e strumentali, sia per lui necessario procedere a nuove assunzioni, sarà obbligato ad assicurare che una quota pari almeno al 30% (trenta per cento) delle nuove assunzioni sia destinata sia all'occupazione giovanile (rivolta a giovani di età inferiore a 36 anni al momento dell'assunzione), che all'occupazione femminile.

Art. 8 - (Obblighi generali dell'Amministrazione)

1. L'Amministrazione si impegna a fornire tempestivamente all'Appaltatore tutta la documentazione a propria disposizione inerente all'oggetto del presente Contratto.

Art. 9 - (Termini e durata del contratto)

1. Il presente Contratto sarà efficace tra le parti a far data dalla sua sottoscrizione e cesserà di produrre i propri effetti con l'effettuazione delle prestazioni dovute e, comunque, entro il 31 giugno 2026, salvo proroghe concesse al Progetto.
2. Qualora circostanze particolari impediscano temporaneamente la regolare esecuzione delle prestazioni oggetto del Contratto, l'Amministrazione si riserva in ogni caso la facoltà di sospendere o interrompere l'esecuzione dell'appalto, ai sensi dell'art. 107 del Codice dei Contratti, con comunicazione scritta.

Art. 10 - (Corrispettivo, modalità di pagamento e fatturazione)

1. Il valore del contratto è stato calcolato in base al Decreto ministeriale 17 giugno 2016, recante "Approvazione delle tabelle dei corrispettivi commisurati al livello qualitativo delle prestazioni di progettazione adottato ai sensi dell'art. 24, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016" (G.U. n. 174 del 27 luglio 2016), tenuto conto delle categorie d'opera e dei relativi importi in cui si articolano i lavori cui il servizio si riferisce.



2. Il corrispettivo per lo svolgimento delle prestazioni di cui al presente Contratto è pari a euro 97.213,00 oltre CPA 4% e IVA al 22% e, di conseguenza, per un importo complessivo pari a euro 123.343,85 e sarà così corrisposto:
 - a. 10% ad avvio del servizio;
 - b. 30% a procedure di affidamento ultimate;
 - c. 60% in ragione della progressione di esecuzione del contratto;
3. L'Appaltatore rinuncia sin d'ora a qualsiasi corrispettivo oltre a quello previsto nel presente Contratto, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del Contratto, a rivalutazioni o revisioni di qualunque genere dei corrispettivi nonché a qualsiasi maggiorazione per incarichi parziali o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile all'Amministrazione, salvo quanto previsto dall'articolo 60 'Revisione dei prezzi' del D.Lgs. 36/2023. Resta inteso che il corrispettivo convenuto include tutti gli oneri e le spese eventualmente necessari per lo svolgimento delle attività pattuite, incluse le spese per viaggi e trasferte effettuati a qualsivoglia titolo.
4. Il corrispettivo sopra indicato si intende riferito alla totalità delle prestazioni descritte nel presente Contratto, in esse intendendosi comunque comprese le attività di modificazione e/o integrazione degli elaborati che fossero richieste prima della consegna definitiva degli stessi, ovvero, dopo tale consegna e sino alla loro approvazione e verifica, ovvero al fine di adeguare il progetto in rapporto a intervenute disposizioni normative.
5. Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese previste per la stipula del Contratto nonché quelle relative al pagamento di imposte, tasse, canoni o corrispettivi comunque denominati, previsti da leggi o regolamenti, derivanti dall'esecuzione
6. Tutti i pagamenti avverranno entro 30 giorni naturali e consecutivi dalla data di regolare ricevimento della fattura elettronica, con applicazione della ritenuta dello 0,5% di cui all'art. 30, comma 5-bis del D.lgs. 50/2006. Gli importi complessivi delle ritenute verranno fatturati a conclusione dell'attività.

Art. 11 - (Obblighi dell'Appaltatore in materia rapporti di lavoro, di contribuzione, assistenza e previdenza)

1. L'Appaltatore dovrà applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti contratti collettivi nazionali di lavoro assicurando, nei confronti degli stessi, il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dai contratti medesimi.
2. L'Appaltatore si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa.

Art. 12 - (Controlli e vigilanza sull'esecuzione del contratto)

1. In qualsiasi momento, ed anche senza preavviso, l'Amministrazione si riserva di effettuare verifiche e controlli circa la corretta osservanza di tutte le disposizioni contenute nel presente Contratto, nei documenti contrattuali allegati.
2. L'Appaltatore, pertanto, si obbliga a prestare la più ampia collaborazione per consentire lo svolgimento delle suddette verifiche e controlli da parte dell'Amministrazione ovvero da Soggetti terzi nel rispetto delle norme applicabili al PNRR.
3. Qualora, a seguito dei controlli, dovessero risultare inadempimenti ovvero aspetti di non conformità alle previsioni contrattuali, fermo restando quanto previsto in materia di penali, nonché in tema di risoluzione del contratto e di risarcimento dell'eventuale maggior danno, l'Appaltatore deve provvedere ad eliminare le disfunzioni rilevate, con oneri a proprio totale ed esclusivo carico, entro il termine a tal fine indicato dall'Amministrazione, pena in difetto l'applicazione delle penali.
4. I controlli e le verifiche effettuati dall'Amministrazione, pur con esito positivo, non liberano l'Appaltatore dagli obblighi e dalle responsabilità riguardanti il presente Contratto.



5. In ogni caso, l'Appaltatore è tenuto a fornire all'Amministrazione tutte le informazioni, le notizie, i chiarimenti, i dati, gli atti e i documenti funzionali alla verifica della corretta osservanza delle obbligazioni assunte in virtù e per effetto del presente Contratto.
6. Il monitoraggio delle prestazioni eseguite, volta ad accertarne, in termini di quantità e qualità, la corrispondenza rispetto alle prescrizioni previste nei documenti contrattuali, sarà avviata dal RUP a seguito della ultimazione delle medesime prestazioni contrattuali nei termini ivi indicati.

Art. 13 - (Divieto di cessione del contratto – Cessione dei crediti)

1. Ai sensi dell'art. 119 del Codice dei Contratti, è vietata la cessione del contratto sotto qualsiasi forma, ogni atto contrario è nullo di diritto. In caso di inadempimento da parte dell'Appaltatore contraente degli obblighi di cui al presente comma, l'Amministrazione, fermo restando il diritto al risarcimento del danno, ha facoltà di risolvere di diritto il Contratto. Rimane salvo quanto previsto dall'art. 120, co. 1, lett. d), n.2, del Codice dei Contratti.
2. È ammessa la cessione dei crediti, ai sensi del combinato disposto dell'art. 120, co. 12, del Codice dei Contratti, così come disciplinato dall'articolo 6 dell'allegato II.14, e delle disposizioni di cui alla L. n. 52/1991.
3. Dall'atto di cessione dovrà desumersi l'entità del credito ceduto, il cessionario dello stesso, le modalità di pagamento ed i riferimenti bancari (codice IBAN) del cessionario medesimo. Il cessionario è tenuto a rispettare la normativa sulla tracciabilità di cui alla L. n. 136/2010. L'Amministrazione potrà opporre al cessionario tutte le eccezioni opponibili al cedente in forza del presente Contratto di appalto. In ogni caso, la cessione dei crediti dovrà avvenire secondo le modalità e le disposizioni normative suindicate.

Art. 14 - (Modifiche assetti proprietari)

1. L'Appaltatore è tenuto a comunicare tempestivamente all'Amministrazione ogni modificazione intervenuta negli assetti proprietari, nella struttura di impresa e negli organismi tecnici ed amministrativi.

Art. 15 - (Incompatibilità)

1. I professionisti titolari delle prestazioni oggetto del presente Contratto non potranno partecipare né all'appalto, né agli eventuali subappalti o cottimi relativi alle opere pubbliche oggetto del presente incarico.
2. All'appalto non potranno partecipare soggetti controllati, controllanti o collegati al professionista ai sensi dell'art. 2359 c.c.
3. I divieti di cui al presente articolo sono inoltre estesi ai dipendenti dell'Appaltatore dell'incarico di progettazione, ai suoi collaboratori e ai loro dipendenti, nonché agli affidatari di attività di supporto alla progettazione e ai loro dipendenti.
4. L'Appaltatore dichiara di non avere in corso situazioni che possano configurare ipotesi di conflitto di interesse con l'Amministrazione e si impegna comunque a segnalare tempestivamente l'eventuale insorgere di cause di incompatibilità o di cessazione delle condizioni indicate ai precedenti commi, sia per sé medesimo sia per i suoi collaboratori.

Art. 16 - (Tracciabilità dei flussi finanziari)

1. L'Appaltatore assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. n. 136/2010 e si impegna a comunicare all'Amministrazione gli estremi identificativi del conto corrente dedicato nonché le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso ed eventualmente le relative modifiche.



2. L'Appaltatore si impegna a dare immediata comunicazione all'Amministrazione ed alla Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo competente della notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria.
3. Il presente Contratto verrà risolto in tutti i casi in cui le transazioni siano state eseguite senza avvalersi di banche o della società Poste Italiane S.p.A. e/o degli altri strumenti previsti dalla legge purché idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni.

Art. 17 – (Revisione dei prezzi)

1. I prezzi applicati possono essere aggiornati, in aumento o in diminuzione, nel rispetto di quanto disciplinato dall'articolo 60 'Revisione dei prezzi' del D.Lgs. 36/2023, qualora, in corso di esecuzione, siano apportate modifiche al tariffario o ai parametri di riferimento che determinino una modifica degli onorari minimi di riferimento. In tal caso si applicheranno le nuove tariffe in aumento per la maggior percentuale prevista per le diverse tariffe di vacanza, nel limite di quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023.

Art. 18 – (Copertura assicurativa)

2. L'appaltatore dichiara di essere in possesso di adeguata copertura assicurativa ai fini della attività in parola, tramite polizza intestata allo Studio Legale Roulet/Scalise di cui è legale rappresentante, stipulata con Allianz, n. 254359410, con scadenza il 31/01/2024 con massimale di euro 3 milioni per periodo assicurativo ed euro 3 milioni per sinistro e si impegna a mantenere tale garanzia per tutta la durata dell'appalto.

Art. 19 - (Obblighi di riservatezza – Proprietà)

1. Nello svolgimento dell'attività, dovrà essere osservata la massima riservatezza su ogni informazione di cui l'Appaltatore venisse a conoscenza.
2. Le attività affidate, ove occorra, dovranno essere svolte nel pieno rispetto della normativa in materia di tutela del diritto d'autore, garantendo l'originalità degli elaborati prodotti ed il rispetto di norme e regolamenti per l'uso o la diffusione delle opere protette.
3. I risultati emersi dalle ricerche effettuate nonché gli elaborati prodotti nell'espletamento delle attività saranno di esclusiva proprietà dell'Amministrazione.
4. Con la sottoscrizione, per accettazione, del presente Contratto l'Appaltatore si assume la responsabilità della veridicità delle verifiche effettuate e dei dati acquisiti, della fedeltà delle rilevazioni, delle analisi, delle elaborazioni e dei rapporti tecnici.
5. I diritti di proprietà e/o di utilizzazione e sfruttamento economico del progetto rimarranno di titolarità esclusiva dell'Amministrazione che potrà, quindi, disporne, senza alcuna restrizione, la pubblicazione, la diffusione, l'utilizzo, la vendita, la duplicazione e la cessione anche parziale.
6. L'Amministrazione potrà liberamente disporre degli elaborati di progetto anche modificandoli e/o facendoli eseguire ad altro operatore economico, senza che l'Appaltatore possa sollevare obiezioni, eccezioni o rivendicazioni di sorta.
7. Qualsiasi uso o comportamento posto in essere in violazione a quanto sopra previsto sarà considerato grave inadempimento e darà luogo alle conseguenti sanzioni.
8. Tutti i documenti e i prodotti comunque consegnati dall'Amministrazione all'Appaltatore, e anche quelli da quest'ultimo formati e predisposti, rimangono di proprietà esclusiva dell'Amministrazione e devono essere restituiti alla stessa Amministrazione al termine dell'appalto.
9. All'Appaltatore è, inoltre, fatto tassativo divieto di usare i dati forniti dall'Amministrazione e/o di spendere lo stesso nome di questa presso altri clienti. All'Appaltatore è fatto tassativo divieto di rilasciare comunicati e/o annunci relativi al contenuto del contratto o parti di esso se non previa



autorizzazione scritta dall'Amministrazione.

Art. 20- (Trattamento dei dati personali)

1. Le Parti danno atto, ai sensi e per gli effetti del Codice della Privacy, di essersi reciprocamente informate circa l'utilizzazione dei dati personali, i quali saranno gestiti nell'ambito di trattamenti con mezzi automatizzati o manuali al solo fine di dare esecuzione al presente Contratto.
2. Le Parti dichiarano, inoltre, che i dati forniti con il presente Contratto sono esatti e corrispondono al vero, esonerandosi reciprocamente per ogni qualsivoglia responsabilità per errori materiali o manuali di compilazione, ovvero per errori derivanti da un'inesatta imputazione negli archivi elettronici o cartacei. In esecuzione delle richiamate normative, tali trattamenti saranno improntati ai principi di correttezza, liceità e trasparenza e nel rispetto delle norme di sicurezza.
3. L'Amministrazione, relativamente alle attività di cui al presente Contratto, è Titolare del trattamento. L'Appaltatore dichiara di aver preso visione ed accettato l'informativa in materia di protezione dei dati personali ai sensi degli artt. 13 e 14 del Regolamento (UE) 2016/679 rilasciata dal Titolare del trattamento, al momento dell'eventuale primo contatto.
4. Relativamente ai dati di terzi di cui si dovesse venire a conoscenza nel corso dell'esecuzione delle prestazioni di cui al presente Contratto, gli stessi saranno trattati in conformità al Reg. (UE) 679/2016.

Art. 21 - (Controversie e foro competente)

1. Si può ricorrere all'accordo bonario ai sensi dell'art. 206 del Codice dei Contratti quando insorgano controversie in fase esecutiva circa l'esatta esecuzione delle prestazioni dovute. Si applica per quanto compatibile la disciplina dell'art. 205 del Codice dei Contratti.
2. Ai sensi dell'art. 208 del Codice dei Contratti, anche al di fuori dei casi in cui è previsto il ricorso all'accordo bonario ai sensi dei commi precedenti, le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del contratto possono sempre essere risolte mediante atto di transazione, in forma scritta a pena di nullità, nel rispetto del Codice Civile, solo ed esclusivamente nell'ipotesi in cui non risulti possibile esperire altri rimedi alternativi all'azione giurisdizionale.
3. Ove non si proceda all'accordo bonario e l'Appaltatore confermi le riserve, la definizione di tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del Contratto è devoluta al Tribunale ordinario competente presso il Foro competente ai sensi dell'art. 25 c.p.c.
4. È esclusa la competenza arbitrale.

Art. 22 - (Disposizioni generali e norme di rinvio)

1. L'interpretazione delle clausole contrattuali e delle disposizioni del presente Contratto deve essere fatta tenendo conto delle finalità perseguite; in ogni caso trovano applicazione gli artt. dal 1362 al 1369 c.c.
2. Il presente Contratto, composto da n. 10 pagine, sarà registrato solo in caso d'uso.
3. Il presente Contratto è formato su supporto digitale e sottoscritto con firma digitale da ciascuna delle Parti, ai sensi del D. Lgs. n. 82/2005 e del D.P.C.M. 22 febbraio 2013.



LETTO, APPROVATO E SOTTOSCRITTO DIGITALMENTE

Per lo Studio Legale Roulet – Scalise
Avv. Rosario SCALISE

Per l'Amministrazione
Il RUP
Arch. Maurizio CAPUTO

L'Appaltatore dichiara che il presente documento è stato attentamente analizzato e valutato in ogni sua singola parte e, pertanto, con la firma di seguito apposta del contratto accetta espressamente e per iscritto, a norma degli artt. 1341, co. 2 e 1342 c.c., tutte le clausole appresso precisate, che si confermano e accettano espressamente, nonché le clausole contenute in disposizione di leggi e regolamenti richiamati nel presente atto:

- Art. 7 – (Oneri e obblighi a carico dell'Appaltatore)
- Art. 9 – (Termini e durata del contratto)
- Art. 10 – (Corrispettivo, modalità di pagamento e fatturazione)
- Art. 13 – (Divieto di cessione del contratto – Cessione dei crediti)
- Art. 15 – (Incompatibilità)
- Art. 19 – (Obblighi di riservatezza – Proprietà)
- Art. 21 – (Controversie e foro competente)

Per lo Studio Legale Roulet – Scalise
Avv. Rosario Scalise

Per l'Amministrazione
Il RUP
Arch. Maurizio CAPUTO
